



Erklärung zur Zweitwohnungssteuer		Telefonische Rückfragen?	
Bitte ausgefüllt und unterschrieben zurücksenden an:		Finanzen.Controlling.Wirtschaftsförderung e-Mail:finanzverwaltung@gross-gerau.de Tel.: 06152/716-246 oder Fax: 06152/938-446	
Magistrat der Kreisstadt Groß-Gerau Finanzen. Controlling. Wirtschaftsförderung Am Marktplatz 1 64521 Groß-Gerau		Bitte füllen Sie den Vordruck deutlich und vollständig aus und kreuzen Sie Zutreffendes an. Zusätzliche Mitteilungen zur Steuererklärung fügen Sie bitte bei.	
		Steuer-Nr.:	
		Bearbeitungsvermerk:	
Angaben zur Person			
01	Name:	02	Vorname:
03	Geburtsdatum:	04	Familienstand:
	Tel.-Nr. tagsüber:		E-mail Adresse:
05	Hauptwohnung (PLZ + Straße):		
Angaben zur Zweitwohnung			
06	Zweitwohnung in Groß-Gerau (Adresse):		
07	<input type="checkbox"/> Ich bin Eigentümer/in oder Miteigentümer/in. <input type="checkbox"/> Ich bin Mieter/in oder Untermieter/in. <input type="checkbox"/> Es handelt sich um die elterliche Wohnung, in der ein Zimmer zu Besuchszwecken zur Verfügung steht. <input type="checkbox"/> Es handelt sich um eine Heim- oder Pflegeunterkunft mit krankenhausähnlicher Unterbringung und ist deshalb nicht steuerpflichtig. <input type="checkbox"/> Ich bin verheiratet und nicht dauernd getrennt lebend. Die eheliche Wohnung befindet sich nicht in Groß-Gerau, außerdem wird die Wohnung nur aus beruflichen Gründen genutzt. <u>Bitte folgende Unterlagen beifügen:</u> gemeinsame Meldebescheinigung oder Kopien der Personalausweise mit Meldeeintrag beifügen, Unterlagen, sowie den aktuellen Arbeitsvertrag.	08	Wohnfläche der gesamten Wohnung in m ² _____
		09	Wie viele Personen (einschließlich des/der Steuerpflichtigen) haben die Wohnung inne?: _____
Nur wenn nach Nummer 09 mehrere Personen die Wohnung innehaben:			
		10	Von mir individuell genutzt Wohnfläche (z.B. eigenes Zimmer) in m ² : _____
		11	Gemeinschaftlich genutzte Wohnfläche (z.B. Küche, Bad und Flur) beträgt Küche: _____ m ² ,Bad: _____ m ² Flur: _____ m ² ; Sonstige: _____ m ²
12	Anzahl der Tage einer Woche, die Sie sich in der gemeldeten Zweitwohnung aufhalten bzw. aufgehoben haben: _____ Tage pro Woche		
Zweitwohnungen, für die Miete gezahlt wird			
13	<input type="checkbox"/> Die Nettokaltmiete für die gesamte Wohnung beträgt laut beigefügten Unterlagen (z.B. Mietvertrag) monatlich: _____ € <input type="checkbox"/> Wenn nach Nummer 09 mehrere Personen die Wohnung innehaben: Der Mietanteil für die von mir genutzte Wohnfläche beträgt laut beigefügten Unterlagen (z.B. Mietvertrag) monatlich: _____ €		

Zweitwohnungen, für die keine Miete gezahlt wird oder verbilligt überlassen werden	
14 <input type="checkbox"/> Die Wohnung wird eigengenutzt. <input type="checkbox"/> Die Wohnung wird verbilligt überlassen. <input type="checkbox"/> Die Wohnung wird unentgeltlich überlassen.	15 Alter/Baujahr des Hauses: _____ 16 Geschätzte ortsübliche Miete (bzw. Miete des Hauptmieters): _____ €/Monat oder _____ €/m ²

An welche Anschrift soll der Steuerbescheid gesandt werden?	
17 <input type="checkbox"/> Hauptwohnung <input type="checkbox"/> Nebenwohnung	<input type="checkbox"/> Bevollmächtigte/r (Name und Anschrift bitte angeben)

Unterschrift	
Ich versichere, dass ich die Angaben wahrheitsgemäß und nach besten Wissen und Gewissen gemacht habe.	
Datum:	Unterschrift:
_____	_____

Änderungen müssen unverzüglich mitgeteilt werden.

Bearbeitungsvermerk nur durch das Fachamt auszufüllen:		
Stadtbüro	Datum	Sachbearbeiter
Erfasst in KIV als 2. Wohnsitz		
Amt für Steuern und Finanzen		
Steuerpflichtig ab:		
Berechnung:		
Erfasst in CIP		