

Stellungnahme zu Belangen des Anlagenschutzes (§18a LuftVG)

Datum: 12.09.2018
SIS/ND Aktenzeichen: V201801746

Bezeichnung der Maßnahme: Kreisstadt Groß-Gerau: Bebauungsplan "Bau- und
Betriebshof am Nordring"
Art der Maßnahme: Bebauungsplan
Bauherr:
Name:
Adresse:
E-Mail:
Anfrage von:
Aktenzeichen: 2485_Behörden_4(1)
Datum: 03.09.2018
Name: PLANUNGSGRUPPE DARMSTADT
Adresse: Alicenstraße 23, 64293 Darmstadt
E-Mail: mail@planungsgruppeDA.de
Objekt:
Planversion: Vorentwurf
Plandatum: 18.07.2018
Dauer: unbefristet

Sehr geehrte Damen und Herren,

das Plangebiet liegt ca. 11,7 km von unserer Radaranlage Frankfurt Süd entfernt. Aufgrund der Art und der Höhe der Bauvorhaben werden Belange der DFS Deutsche Flugsicherung GmbH bezüglich §18a Luftverkehrsgesetz (LuftVG) nicht berührt. Es werden daher unsererseits weder Bedenken noch Anregungen vorgebracht. Eine weitere Beteiligung am Verfahren ist nicht notwendig.

Von dieser Stellungnahme bleiben die Aufgaben der Länder gemäß § 31 LuftVG unberührt.

Wir haben das Bundesaufsichtsamt für Flugsicherung (BAF) von unserer Stellungnahme informiert.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. Dr. Peter Heßler
Satelliten- und Technische Dienste
Systems & Infrastructure Services

i. A. Rico Kuchenbecker
Satelliten- und Technische Dienste
Systems & Infrastructure Services

(Dieses Schreiben ist maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig.)

PLANUNGSGRUPPE  DARMSTADT Alicenstraße 23 · 64293 DA

DFS Deutsche Flugsicherung GmbH

Unternehmenszentrale

Am DFS Campus 10

63225 Langen

Datum	Projekt	AnsprechpartnerIn	Durchwahl
03.09.2018	2485_Behörden_4(1).docx	Ole Heidkamp	99 50 - 16

**Bauleitplanung der Kreisstadt Groß-Gerau
Bebauungsplan „Bau- und Betriebshof am Nordring“
Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Groß-Gerau hat in Ihrer Sitzung am 28.08.2018 den Vorentwurf des Bebauungsplans „Bau- und Betriebshof am Nordring“ mit Planzeichnung, textlichen Festsetzungen und Begründung gebilligt und die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Beteiligung der von der Planung betroffenen Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB liegt der Vorentwurf des Bebauungsplanes mit Begründung in der Zeit vom Montag, den 17. September 2018 bis einschließlich Freitag, den 05. Oktober 2018 beim Magistrat der Kreisstadt Groß-Gerau (Stadthaus) aus. Der Vorentwurf des Bebauungsplanes mit Begründung und Anlagen ist auf der Internetseite der Stadt Groß-Gerau einsehbar:

www.gross-gerau.de/Stadt-Bürger/Stadtverwaltung/Amtliche-Bekanntmachung/

oder herunterzuladen unter:

<http://www.planungsgruppeda.de/down/GG-BPlan-Bau-Betriebshof-FrühBeteiligung.zip>

Die Stadt Groß-Gerau hat das Büro **Planungsgruppe Darmstadt, Alicenstraße 23, 64293 Darmstadt** mit der Unterrichtung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange und Auswertung der eingehenden Stellungnahmen beauftragt.

Wir unterrichten Sie im Auftrag der Stadt Groß-Gerau gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und bitten Sie, sich zum vorliegenden Planungsstand zu äußern und uns den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB mitzuteilen.

Stadtplanung	Karin Begher	Partnerschaft mbB	Alicenstraße 23	Sparkasse Darmstadt
Architektur	Udo Raabe	Sitz: Darmstadt	64 293 Darmstadt	BLZ 508 501 50
Landschaftsplanung	Wolfgang Schulz	AG. Frankfurt/M. Nr. PR 1106	www.planungsgruppeDA.de	Kto 649 368
	Ole Heidkamp	USt-IdNr. DE 195 354 326	Tel 0 61 51 · 99 50 0	BIC HELADEF1DAS
			Fax 0 61 51 · 99 50 22	IBAN DE70 5085 0150 0000 6493 68
			mail@planungsgruppeDA.de	

Wir bitten Sie, uns Ihre Stellungnahme **bis zum 05. Oktober 2018** zuzusenden. Liegt zu diesem Termin keine Nachricht von Ihnen vor, gehen wir davon aus, dass die von Ihnen wahrzunehmenden Belange durch die vorliegende Planung nicht berührt werden.

Anbei senden wir Ihnen die Liste der angeschriebenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange.

Auf Nachfrage senden wir Ihnen den Entwurf des Bebauungsplans und die Begründung gerne in Papierform oder auch in digitaler Form (PDF-Dateien) zu.

Mit freundlichen Grüßen

PLANUNGSGRUPPE DARMSTADT

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized name, possibly 'K. K.', written over a horizontal line.

Anlagen

- TÖB-Liste