



GRLA

05. SEP. 2018

PLANUNGSGRUPPE ● DARMSTADT Alicenstraße 23 · 64293 DA

ExxonMobil Production

Deutschland GmbH

Postfach 51 03 10

30659 Hannover

Anlagen der von EMPG vertretenen
Unternehmen sind nicht betroffen.

14.09.18

Datum, Unterschrift

Th. Ollerk

Datum
03.09.2018Projekt
2485_Behörden_4(1).docxAnsprechpartnerin
Ole HeidkampDurchwahl
99 50 - 16

**Bauleitplanung der Kreisstadt Groß-Gerau
Bebauungsplan „Bau- und Betriebshof am Nordring“
Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Groß-Gerau hat in Ihrer Sitzung am 28.08.2018 den Vorentwurf des Bebauungsplans „Bau- und Betriebshof am Nordring“ mit Planzeichnung, textlichen Festsetzungen und Begründung gebilligt und die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Beteiligung der von der Planung betroffenen Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB liegt der Vorentwurf des Bebauungsplanes mit Begründung in der Zeit vom Montag, den 17. September 2018 bis einschließlich Freitag, den 05. Oktober 2018 beim Magistrat der Kreisstadt Groß-Gerau (Stadthaus) aus. Der Vorentwurf des Bebauungsplanes mit Begründung und Anlagen ist auf der Internetseite der Stadt Groß-Gerau einsehbar:

www.gross-gerau.de/Stadt-Bürger/Stadtverwaltung/Amtliche-Bekanntmachung/

oder herunterzuladen unter:

<http://www.planungsgruppeda.de/down/GG-BPlan-Bau-Betriebshof-FrühBeteiligung.zip>

Die Stadt Groß-Gerau hat das Büro **Planungsgruppe Darmstadt, Alicenstraße 23, 64293 Darmstadt** mit der Unterrichtung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange und Auswertung der eingehenden Stellungnahmen beauftragt.

Wir unterrichten Sie im Auftrag der Stadt Groß-Gerau gemäß § 4 Abs. 1 BauGB und bitten Sie, sich zum vorliegenden Planungsstand zu äußern und uns den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB mitzuteilen.

Bitte richten Sie Ihre Anfragen zu Leitungsauskünften
zukünftig direkt und bequem an das BIL-Online-Portal unter:
<https://portal.bil-leitungsauskunft.de>

Stadtplanung
Architektur
Landschaftsplanung

Karin Begher
Udo Raabe
Wolfgang Schulz
Ole Heidkamp

Partnerschaft mbB
Sitz: Darmstadt
AG, Frankfurt/M. Nr. PR 1106
USt-IdNr. DE 195 354 326

Alicenstraße 23
64293 Darmstadt
www.planungsgruppeDA.de
Tel 061 51-99 500
Fax 061 51-99 5022
mail@planungsgruppeDA.de

Sparkasse Darmstadt
BLZ 508 501 50
Kto 649 368
BIC HELADEF1DAS
IBAN DE70 5085 0150 0000 6493 68

PLANUNGSGRUPPE ● DARMSTADT