Der Magistrat

Kreisstadt Groß-Gerau.

DER MAGISTRAT DER KREISSTADT GROß-GERAU

sucht **zum nächstmöglichen Zeitpunkt**

einen technischen Sachbearbeiter (m/w/d) in der Bauunterhaltung

für den Fachdienst Immobilienmanagement, Bereich Hochbau

(Vollzeit; unbefristet)

Die Kreisstadt Groß-Gerau ist ein Mittelzentrum in zentraler Lage der Zukunftsregion Rhein-Main. Bedingt durch diese Lage, optimale Anbindung an wichtige Trassen von Straßen-, Schienen- und Luftverkehr, verbunden mit einer Vielzahl von Möglichkeiten zur Naherholung, ist Groß-Gerau eine Stadt, in der aktuell rund 27.000 Menschen gerne leben und arbeiten.

Der Bereich Hochbau plant und realisiert in enger Abstimmung mit dem Bereich Liegenschaften Umbau-, Sanierungs- und Neubaumaßnahmen an den städtischen Gebäuden und Einrichtungen. Der Bereich Liegenschaften ist verantwortlich für die Verwaltung und Koordination der städtischen Miet- und Pachtobjekte, Sporthallen, Kindertageseinrichtungen sowie weiterer öffentlicher Einrichtungen der Kreisstadt Groß-Gerau. Zudem werden hier der An- und Verkauf von Grundbesitz sowie die vertraglichen Angelegenheiten rund um die kommunalen Immobilien gesteuert.

Beide Bereiche arbeiten innerhalb des Fachdienstes Immobilienmanagement themen- und bereichsübergreifend eng zusammen – mit dem gemeinsamen Ziel, die städtische Infrastruktur der Kreisstadt Groß-Gerau nachhaltig und zukunftsorientiert weiterzuentwickeln.

In dieser Position

- planen und steuern Sie Umbau- und Bauunterhaltungsmaßnahmen.
- rechnen Sie Baumaßnahmen ab.
- erstellen Sie Leistungsbeschreibungen, führen Ausschreibungen und Vergabeverfahren durch.
- wirken Sie an der jährlichen Planung der vorgesehenen Sanierungsmaßnahmen mit.
- beteiligen Sie sich an der Haushaltsplanung des Fachdienstes.
- schließen Sie neue Wartungsverträge ab.
- überwachen Sie die Durchführung von Wartungen an technischen Anlagen und stellen die Einhaltung bestehender Wartungsverträge sicher.

Sie passen zur Kreisstadt Groß-Gerau, wenn Sie

- einen Abschluss als staatlich geprüfte*r Bautechniker*in -Fachrichtung Hochbau- oder einen Meistertitel in einem Beruf des Bauhaupt- oder Baunebengewerbes besitzen
- idealerweise über mehrjährige Berufserfahrung im Hoch- und Innenausbau verfügen
- Erfahrungen in der Bauüberwachung und Abrechnung von Baumaßnahmen haben
- Kenntnisse der VOB und dem Vergaberecht mitbringen
- belastbar sind
- einen entscheidungssicheren, kooperativen und teamorientierten Arbeitsstil pflegen
- gute EDV-Kenntnisse bzw. Kenntnisse der gängigen Standardsoftware besitzen
- einen Führerschein der Klasse B besitzen und bereit sind ihr privates Fahrzeug gegen Entgelt für Dienstfahrten zu nutzen
- die Bereitschaft zum Besuch von Fortbildungsveranstaltungen und spezifischen EDV-Anwenderschulungen haben

Wir bieten Ihnen

- ein unbefristetes Arbeitsverhältnis
- einen interessanten und vielseitigen Arbeitsplatz mit hoher Selbstständigkeit und Eigenverantwortung in einem motivierten und engagierten Team mit einem angenehmen Arbeitsklima
- vielseitige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- flexible Arbeitszeiten im Rahmen unserer Gleitzeitregelung ohne Kernzeiten
- mobiles Arbeiten/Homeoffice nach der Probezeit in Absprache mit dem Team
- ein Premium-Jobticket zur Nutzung des gesamten RMV-Gebietes mit Mitfahrregelung
- eine Zeitgutschrift im Monat Ihres Geburtstages
- nach fünf Jahren Betriebszugehörigkeit einen Tag Sonderurlaub
- Corporate Benefits, ein kostenloses Mitarbeiter-Vorteilsprogramm
- kostenloser Mitarbeiter-Eintritt in das Hallen- und Freibad sowie kostenlose Nutzung des Angebots der Stadtbücherei
- Möglichkeit des Jobrad-Leasings

Die Anstellung erfolgt nach den Bestimmungen des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD). Die Eingruppierung erfolgt in die Entgeltgruppe 9a TVöD. Die Stellen sind grundsätzlich teilbar.

Richten Sie bitte Ihre qualifizierte Bewerbung (inkl. Bewerbungsschreiben, Lebenslauf und Zeugnissen) **bis spätestens 22.11.2026** an den

Magistrat der Kreisstadt Groß-Gerau
FB I/1-Fachdienst Personal
Am Marktplatz 1
64521 Groß-Gerau

mit Angabe der Kennziffer: **FB VI-BT-112026**

unter LINK Bewerbungssoftware
https://bewerber-pro6.ekom21.de/bewerber-web/?company=43306-FIRMA-ID&tenant=43306&lang=D&Uid=A3EB5AA5562A3BC9E503C163C1EAECA4#position,id=13b9d290-0e3e-495e-bd38-b7248660c2e5